



*Ministero della Cultura*

GALLERIA BORGHESE

**DETERMINA**  
**n. 3 del 16/01/2025**

**Oggetto: aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di tipo standardizzato di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria, predittiva e correttiva degli impianti elettrici, fonia e dati della Galleria Borghese della durata di 12 mesi (oltre opzione di 6 mesi). CIG B32FC9EDE9 – CPV 50711000-2.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO** che la Galleria Borghese a seguito del nuovo assetto organizzativo del Ministero della Cultura, disposto con Decreto del Presidente del Consiglio del 29 agosto 2014, n. 171 e successivi decreti attuativi, è diventata un Istituto dotato di autonomia speciale, con conseguente autonomia scientifica, finanziaria, contabile e organizzativa, e confermata con D.P.C.M 169/2019;

**PREMESSO** che il nuovo assetto ha comportato l'acquisizione di nuove funzioni e competenze, anche giuridiche, in vista del perseguimento dei fini istituzionali dell'ente;

**PREMESSO** che la Galleria Borghese è una istituzione permanente, senza scopo di lucro, aperta al pubblico, al servizio della società e del suo sviluppo culturale e persegue quali finalità generali, pubbliche ed istituzionali: la tutela, la gestione e la valorizzazione, di tutte le sue collezioni e raccolte di beni culturali, esposti e non esposti, mobili e immobili;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 ottobre 2020 con cui è stato conferito dal 2 settembre del 2020 alla Prof.ssa Francesca Cappelletti l'incarico di funzione Dirigenziale di Livello Generale di Direttore della Galleria Borghese, ai sensi dell'art. 19, commi 4 e 6, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii;

**PREMESSO** che la Galleria Borghese nell'ambito delle proprie competenze ha individuato una serie di obiettivi programmatici strategici, tra cui la valorizzazione e la promozione del proprio patrimonio museale, nonché l'implementazione dei sistemi per la fruizione dei beni culturali;

**CONSIDERATO** che la Galleria Borghese ai fini della valorizzazione del Museo esegue sistematici lavori di manutenzione e conservazione delle strutture e degli impianti, per garantirne la migliore funzionalità;

**CONSIDERATO** che la Galleria Borghese ha la necessità di garantire la continuità del servizio di tipo standardizzato di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria, predittiva e correttiva degli impianti elettrici, fonia e dati del Museo;

**PREMESSA** e considerata la determina n. 245 del 22/07/2024 di indizione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di tipo standardizzato di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria, predittiva e correttiva degli impianti elettrici, fonia e dati della Galleria Borghese della durata di 12 mesi (oltre opzione di 6 mesi);

**VISTO E CONSIDERATO** che la procedura in oggetto è stata svolta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e che la formula per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica è quella di "proporzionalità inversa sul ribasso";

**VISTO E CONSIDERATO** che, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale "Acquisti telematici", sono state invitate le seguenti sei imprese, specializzate nel settore di riferimento:





Ministero della Cultura

GALLERIA BORGHESE

Ragione sociale	Codice fiscale	Pec
Elettroabruzzo Srl	02334090699	elettroabruzzo-srl@legalmail.it
ICR Impianti e Costruzioni Srl	12487131000	icrimpiantiecostruzioni@legalmail.it
M.A.C.E. - Manutenzioni Appalti Costruzioni Edili Srl	04606430587	mace.srl@pec.it
N&C Srl	01324400751	nc.srl@legalmail.it
Standard System Engineering Srl	08738791006	standardse@legalmail.it
Ziber Tecna Srl	04845081001	amministratore@zibertecna.com

**VISTO E CONSIDERATO** che entro la scadenza per la presentazione delle offerte, prevista in data 30/10/2024 ore 18:00, sono pervenute n. 3 offerte da parte delle imprese: ICR Impianti e Costruzioni Srl; Standard System Engineering Srl; Ziber Tecna Srl;

**VISTO E CONSIDERATO** che con nota prot. 4862-P del 31/10/2024 si è provveduto alla nomina della Commissione di gara;

**VISTO E CONSIDERATO** che in data 31/10/2024 è stata convocata la seduta pubblica di apertura delle buste amministrative e tecniche;

**VISTO E CONSIDERATO** che nella seduta pubblica del 31/10/2024 il Rup ha proceduto alla apertura delle buste contenenti le offerte amministrative e tecniche dei concorrenti, tutte ammesse al prosieguo di valutazione delle offerte, da svolgersi in seduta riservata;

**VISTO E CONSIDERATO** che nella seduta riservata del 31/10/2024 e del 08/01/2025 la Commissione ha proceduto alla verifica delle offerte tecniche e all'attribuzione del punteggio, come di seguito evidenziato:

ELEMENTI QUALITATIVI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA		ICR Impianti e Costruzioni Srl	Standard System Engineering Srl	Ziber Tecna Srl
1	Proposta di miglioria relativa alle modalità di organizzazione e gestione del servizio	20,42	17,92	8,33
2	Offerta relativa alla modalità di coordinamento delle attività del gruppo di lavoro	11,00	9,75	4,25
3	Offerta relativa alle dotazioni del gruppo di lavoro ed alle attrezzature destinate allo svolgimento del servizio	7,17	5,83	0,00
4	Offerta relativa al curriculum vitae del Responsabile tecnico incaricato	7,50	8,17	0,00
5	Offerta di un operatore BIM con relativo curriculum	8,17	7,17	0,00
<b>TOTALE</b>		<b>54,25</b>	<b>48,83</b>	<b>12,58</b>

ELEMENTI QUALITATIVI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA - <u>RIPARAMETRATO AI</u>		ICR Impianti e Costruzioni Srl	Standard System Engineering Srl	Ziber Tecna Srl
---	--	--------------------------------	---------------------------------	-----------------



GALLERIA BORGHESE  
Piazzale Scipione Borghese 5 – 00197 Roma  
+39 068413979 +39 0667233753  
[ga-bor@pec.cultura.gov.it](mailto:ga-bor@pec.cultura.gov.it)  
[ga-bor@cultura.gov.it](mailto:ga-bor@cultura.gov.it)



Ministero della Cultura

GALLERIA BORGHESE

<b>SENSI DELLA LEX DI GARA</b>				
1	Proposta di miglioria relativa alle modalità di organizzazione e gestione del servizio	25,00	21,94	10,20
2	Offerta relativa alla modalità di coordinamento delle attività del gruppo di lavoro	15,00	13,30	5,80
3	Offerta relativa alle dotazioni del gruppo di lavoro ed alle attrezzature destinate allo svolgimento del servizio	10,00	8,14	0,00
4	Offerta relativa al curriculum vitae del Responsabile tecnico incaricato	9,18	10,00	0,00
5	Offerta di un operatore BIM con relativo curriculum	10,00	8,78	0,00
<b>TOTALE</b>		<b>69,18</b>	<b>62,15</b>	<b>16,00</b>

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Punteggio complessivo offerta tecnica</b>	<b>Punteggio complessivo offerta tecnica riparametrato</b>
ICR Impianti e Costruzioni Srl	54,25	69,18
Standard System Engineering Srl	48,83	62,15
Ziber Tecna Srl	12,58	16,00

**VISTO E CONSIDERATO** che nella seduta pubblica del 09/01/2025 il Rup ha proceduto alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti;

**VISTO E CONSIDERATO** che con comunicazione tramite piattaforma telematica il RUP ha inviato alla Ditta ICR Impianti e Costruzioni Srl primo graduata una richiesta di chiarimenti rispetto all'offerta proposta;

**VISTE E CONSIDERATE** le giustificazioni trasmesse dall'impresa in data 14/01/2025, la Galleria Borghese ha ritenuto che l'impresa abbia giustificato il ribasso offerto anche in relazione all'offerta migliorativa, facendo riferimento preciso alle tabelle di settore applicabili al momento della presentazione dell'offerta e dimostrando l'esistenza di un utile d'impresa;

**VISTO E CONSIDERATO** che all'esito della attribuzione del punteggio per le buste economiche la graduatoria finale della procedura è la seguente:

	<b>Denominazione ditta</b>	<b>Punteggio offerta tecnica riparametrato</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>	<b>Punteggio totale</b>
1	ICR Impianti e Costruzioni Srl	69,18	30,00	<b>99,18</b>
2	Standard System Engineering Srl	62,15	18,65	<b>80,80</b>
3	Ziber Tecna Srl	16,00	21,31	<b>37,31</b>

**VISTI** i verbali di gara;





*Ministero della Cultura*

GALLERIA BORGHESE

**CONSIDERATA** la disponibilità finanziaria sul Capitolo 1.1.3.145 dell'esercizio finanziario 2024;

**DATO ATTO** che la Ditta individuata sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, in riferimento alla Legge n.136/2010 e s.m.i., ai sensi e per gli effetti dell'art.3 di detta legge;

**ACCERTATA** l'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** il DPCM del 29 agosto 2014 n. 171 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo";

**VISTO** il D.M. 23 dicembre 2014 "Organizzazione e funzionamento dei musei Statali" e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Ministeriale n. 22 del 28 gennaio 2020, avente ad oggetto "Modifiche al decreto 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali e altre disposizioni in materia di Istituti dotati di autonomia speciale"";

**VISTO** il Decreto Ministeriale n. 380 del 22 ottobre 2021, avente ad oggetto "Modifiche al decreto 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali e altre disposizioni in materia di Istituti dotati di autonomia speciale"";

**VISTO** il Decreto Ministeriale n. 417 del 23 novembre 2021, avente ad oggetto "Modifiche al decreto 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali"";

**VISTO** il Decreto Interministeriale del 28 giugno 2016, n. 328 afferente il Conferimento dell'autonomia speciale agli istituti e luoghi della cultura di rilevante interesse nazionale di cui all'articolo 6 del DM 23 gennaio 2016;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169, e successive modificazioni, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**VISTO** il Decreto Ministeriale n. 21 del 28 gennaio 2020, avente ad oggetto "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero";

**VISTO** il Decreto-legge 1 marzo 2021, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 aprile 2021, n. 55, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri";

**VISTO** il D.M. 21/02/2018 Adozione dei livelli minimi uniformi di qualità per i musei e i luoghi della cultura di appartenenza pubblica e attivazione del Sistema museale nazionale;

**VISTO** il DPCM n. 167 del 17 ottobre 2023, pubblicato sulla GU Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2023, recante approvazione del nuovo regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, in vigore dal giorno 7 dicembre 2023;

**VISTO** il Decreto del Segretario Generale del Mibac 4 dicembre 2002 recante Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spese in economia;

**VISTO** il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97, Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;

**VISTO** il D.P.R. 29 maggio 2003, n. 240 Regolamento concernente il funzionamento amministrativo-contabile e la disciplina del servizio di cassa delle Soprintendenze dotate di autonomia gestionale;

**VISTO** il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;



GALLERIA BORGHESE

Piazzale Scipione Borghese 5 - 00197 Roma

+39 068413979 +39 0667233753

[ga-bor@pec.cultura.gov.it](mailto:ga-bor@pec.cultura.gov.it)

[ga-bor@cultura.gov.it](mailto:ga-bor@cultura.gov.it)



Ministero della Cultura

GALLERIA BORGHESE

**VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTA** la L. 241/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”, che disciplina il procedimento amministrativo;

**VISTO** il prot. 81-A del 08/01/2024 relativo alla nota della Direzione Generale Musei prot. 404-P del 08/01/2024 recante approvazione del bilancio di previsione della Galleria Borghese A.F. 2024 e nulla osta della Direzione Generale Bilancio;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

**DETERMINA**

- di approvare tutti i verbali di gara;
- di approvare la graduatoria finale della procedura sopra indicata;
- di procedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto, a favore ICR Impianti e Costruzioni Srl con un ribasso del 11,26% sull'importo posto a base d'asta per un importo contrattuale complessivo di € 76.875,46, di cui costi della sicurezza pari ad € 4.090,00, con prestazione svolta in coerenza con l'offerta tecnica proposta;
- di approvare i quadri economici correlati all'indizione e all'aggiudicazione dell'appalto, come di seguito esposto:

<b>QE servizio di manutenzione degli impianti elettrici, fonia e dati INDIZIONE GARA</b>		
A1	Corrispettivo al netto della manodopera e della sicurezza	19.269,30 €
A2	Costi della manodopera (MO)	55.685,88 €
A3	Costi della sicurezza (CS)	4.090,00 €
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>79.045,18 €</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IMPREVISTI E MIGLIORIE DEC	39.522,59 €
B2	SPESE DI AMMINISTRAZIONE EX ART. 45 Dlgs. 36/2023 (2%)	1.580,90 €
B7	IVA (22%) su A, B1	26.084,91 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>67.188,40 €</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>146.233,58 €</b>

<b>QE servizio di manutenzione degli impianti elettrici, fonia e dati AGGIUDICAZIONE GARA</b>		
A1	Corrispettivo al netto della manodopera e della sicurezza	17.099,58 €
A2	Costi della manodopera (MO)	55.685,88 €
A3	Costi della sicurezza (CS)	4.090,00 €
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>76.875,46 €</b>





Ministero della Cultura

GALLERIA BORGHESE

	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IMPREVISTI E MIGLIORIE DEC	39.522,59 €
B2	SPESE DI AMMINISTRAZIONE EX ART. 45 Dlgs. 36/2023 (2%)	1.580,90 €
B7	IVA (22%) su A, B1	25.607,57 €
B8	Somme derivanti dal ribasso di gara comprensive di IVA	2.647,06 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>69.358,12 €</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>146.233,58 €</b>

- di confermare che il RUP ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'Arch. Annalisa Ruocco;
- di adempiere agli obblighi in materia di Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e del decreto legislativo n. 33/2013 e s.m.i. e della legge 190/2012 in coerenza con la tutela della privacy di cui alla normativa nazionale e comunitaria.

Il Direttore Generale  
Prof.ssa Francesca Cappelletti

